

	<b>Adásvételi Szerződés</b> <b>biztonságvédelmi követelményei</b>	5. kiadás	
		Oldal	1 / 4

## I. ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK

- 1 Az Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben munkáját a FŐTÁV Zrt. (a továbbiakban: Vevő) létesítményeiben, munkaterületein végzi, úgy a jogszabályok által kötelezően előírt kötelezettségein túlmenően a Vevő további munka-, tűz-, baleset-, környezet-, személy-, vagyon-, adat- és titokvédelmi előírásait, valamint Integrált Irányítási Rendszer (röviden IIR) követelményeit is a szerződés tárgyának megfelelően magára nézve kötelezően betartja, munkavállalóival, továbbá alvállalkozóival és egyéb közreműködőivel (a továbbiakban együtt: alvállalkozó) betartatja. A szabályozások vonatkozó előírásainak megismertetését a Vevő szerződésben megnevezett kapcsolattartója koordinálja, dokumentálja.
- 2 Az Eladó tudomásul veszi továbbá, hogy az előző pontban felsoroltakon túl – munkavégzésének tartalmától függően, amennyiben a jogszabályok a munka jellege miatt annak szükségességét előírják - az általa alkalmazandó biztonsági és egészségvédelmi koordinátor által készítendő Biztonsági és Egészségvédelmi Terv (a továbbiakban BET) munka- és tűzvédelmi előírásait is köteles figyelembe venni és munkáját aszerint megszervezni és végezni.
- 3 A jogszabályokban előírt munka- és tűzvédelmi oktatási kötelezettségeknek megfelelést, valamint a biztonságvédelmi előírások betartását a Vevő biztonságvédelmi-, az IIR és környezetvédelmi követelmények betartását a compliance, minőségirányítás és folyamatmenedzsment (röviden CMFO) szervezete – akár előzetes egyeztetés nélkül is – jogosult ellenőrizni, melyet az Eladó köteles lehetővé tenni.
- 4 Az Eladó köteles a jelen dokumentum szerinti követelményeket az alvállalkozójával kötött szerződésben is kikötni és azok dokumentált oktatásáról gondoskodni.
- 5 Valamely biztonságvédelmi kötelezettség Eladó vagy alvállalkozója általi megsértése esetén, az Eladó vagy alvállalkozó az érintett személyt a Vevő munkaterületein nem foglalkoztathatja.
- 6 Eladó munkavállalói által elkövetett károkozás esetén Eladó köteles együttműködni Vevő vizsgálati eljárásában, az által kért, vagy rendelkezésére álló információkat részére rendelkezésére bocsátja.
- 7 Eladó a feladatok ellátására, csak pihent, munkaképes és alkohol, vagy egyéb kábítószer hatása alatt nem álló munkavállalókat állíthat munkába. Eltérő esetekben, a munkahelyi károkozásokból eredő károk miatt, Eladó teljes mértékű kárfelelősséggel tartozik.
- 8 Eladó munkavállalói által elkövetett károkozás esetén Eladó köteles együttműködni Vevő vizsgálati eljárásában, az által kért, vagy rendelkezésére álló információkat részére rendelkezésére bocsátja.
- 9 Az Eladó hozzájárul a Vevő auditorai által, előre egyeztetett időpontban lefolytatott beszállítói audit megtartásához.
- 10 A Vevő a munkavégzéssel összefüggő valamennyi belső biztonságvédelmi rendelkezését, a feladata ellátásához szükséges mértékben az Eladó rendelkezésére bocsátja.
- 11 Az Eladó tudomásul veszi, hogy a jelen dokumentum szerinti kötelezettségeinek súlyos vagy ismételt megszegése a szerződéstől történő elállást, vagy a szerződés azonnali hatályú felmondását és kötbér-, ill. kártérítési igény érvényesítését eredményezheti, ideértve az üzem- vagy üzletbiztonságot, vagy a Vevő üzleti jó hírét sértő cselekményeket is.

## II. MUNKA-, TŰZ- ÉS BALESETVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK

Az Eladó köteles a munkavégzésre vonatkozó munka-, tűz- és balesetvédelemmel kapcsolatos jogszabályokat, továbbá a Vevő érdekeltségi területén esetlegesen végzendő munkák esetében a Vevő belső előírásait a rá vonatkozó mértékben megismerni és a munkavégzése során maradéktalanul betartani.

	<b>Adásvételi Szerződés</b> <b>biztonságvédelmi követelményei</b>	5. kiadás	
		Oldal	2 / 4

- 1 Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy:
  - a) munkavállalóit a munka-, valamint a tűzvédelmi jogszabályokban előírt védelmi előírások betartásával foglalkoztatja,
  - b) munkavállalói a feladatok ellátásához szükséges szakmai végzettségekkel, képzettségekkel rendelkeznek,
  - c) munkavállalóit a Vevő érdekeltségi területein a Vevőnél érvényes munkavégzésre irányadó technológiai utasításokra, belső szabályozásokra figyelemmel foglalkoztatja,
  - d) munkavállalóit a munka jellegének megfelelő egyéni védőeszközzel ellátja, és azok használatát megköveteli,
  - e) munkafadatait a Vevő munkarendjéhez (a telephelyek nyitvatartási idejéhez) igazodva tervezi és végzi, ill. végezteti.
- 2 Ha a munkaterület (pl. áru fel-, vagy leemelése, mozgatása) a közút egyéb technológiai területeitől munka- és közlekedésbiztonsági szempontból szervezési, vagy egyéb intézkedésekkel nem választható el, ott az Eladó feladata biztosítani a munka irányítását és felügyeletét ellátó személy(ek)e)t, a munkavégzés feltételeként.
- 3 Ha a munkavégzés (pl. áru fel-, vagy leemelése, mozgatása) hatókörében az Eladó munkavállalóin kívül más személyek is tartózkodhatnak és munkavégzés közben a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá tartozó veszélyes anyagot mozgat akár ő maga, akár alvállalkozója, akkor erről a tényről Eladó a veszélyes anyagok biztonsági adatlap-másolatainak átadásával köteles előzetesen a Vevőt tájékoztatni.
- 4 A Vevő érdekeltségi területén végzett munkáknál az Eladó vezetőjét, vagy megbízottját a Vevő területileg illetékes munkavállalója, vagy megbízottja a tevékenységhez kapcsolódó közlekedésbiztonsági és a helyi körülményekből adódó veszélyekről, vészhelyzeti kötelezettségekről dokumentáltan tájékoztatja. Az Eladó által végzett munka technológiájára vonatkozó munkavédelmi ismeretek, valamint az adott országos érvényű biztonsági szabályzatok nem képezik az oktatás tárgyát.
- 5 Az Eladó köteles a munkavégzés során szükséges egyéni védőeszközöket írásban meghatározni és biztosítani saját munkavállalói, valamint a munkavégzés hatókörében lévő személyek részére.
- 6 Az Eladó köteles a Vevő területén bekövetkezett személyi sérüléssel járó és/vagy csak dologi kár következményű baleseteket és veszélyeztetéseket a Vevő felé azonnal bejelenteni. Baleset, vagy veszélyeztetés esetén bármelyik fél közös vizsgálatot igényelhet, melynek a másik szerződő fél köteles eleget tenni. A Vevő részéről végzett vizsgálathoz a szükséges okiratokat a kérést követő 3 (három) munkanapon belül az Eladó köteles rendelkezésre bocsátani.
- 7 A Vevő alább megnevezett munkavállalója a jelen fejezet előírásainak betartását jogosult ellenőrizni. **A Vevő munka-, tűz- és balesetvédelmi ügyekben felhatalmazott képviselője:**  
 Név: **Pozsár Zoltán** munka- és tűzvédelmi csoportvezető,  
 E-mail: [zpozsar@fotav.hu](mailto:zpozsar@fotav.hu)  
 Tel.: +36 30/553-21-91.

### III. INTEGRÁLT IRÁNYÍTÁSI RENDSZER ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK

- 1 Az Eladó köteles a Vevő IIR-ének rá vonatkozó, illetve a tevékenységével kapcsolatos környezetvédelmi jogszabályok előírásait betartani. A vonatkozó IIR előírásokról, valamint a környezetvédelmi követelményekről a Vevő szerződésben megnevezett kapcsolattartója ad részletes tájékoztatást a Vállalkozó részére.
- 2 Az Eladó a munkavégzés során köteles olyan magatartást tanúsítani, amely a Vevő honlapján elérhető Integrált Irányítási Politikájában foglaltakkal összhangban van, azzal összeegyeztethető.

	<b>Adásvételi Szerződés</b> <b>biztonságvédelmi követelményei</b>	5. kiadás	
		Oldal	3 / 4

- 3 Az Eladó a munkavégzés során figyelembe kell, hogy vegye a Vevő IIR-ében kitűzött céljainak teljesülését, amennyiben azok kapcsolódnak a szerződés tárgyához.
- a) Az energiagazdálkodási célok teljesülése érdekében telephelyein és a munkavégzés helyszínén is energiatudatosan, energiahatékonyan kell eljárnia (felesleges energia felhasználás kerülése, magas energiahatékonyaságú eszközök, berendezések használatának és a túlfűtés-túlhűtésének a kerülése, stb.), törekednie kell az alacsony energiafogyasztású berendezések, eszközök alkalmazására, beépítésére, lehetőségeihez mérten előnyben kell részesítenie a megújuló energiák használatát.
- b) A környezetvédelmi célok teljesülése érdekében az Eladó a munkakezdést megelőzően köteles a tevékenységének környezeti tényezőit felmérni, lehetséges hatásait kiértékelni és azok minimalizálására intézkedéseket tenni. Az Eladó köteles minden tevékenységére kiemelt figyelmet fordítani, amelyek befolyással lehetnek vagy befolyásolják a Vevő jelentős környezeti tényezőit és azok környezeti hatásait.
- 4 Az Eladó köteles betartani a Vevő szerződéssel, illetve a munkavégzéssel kapcsolatos minőségügyi terveiben foglaltakat.
- 5 Az Eladó köteles a munkavégzése során észlelt eltéréseket, nem megfelelőségeket, környezetszennyezéseket, és veszélyhelyzeteket haladéktalanul jelenteni a Vevő szerződésben megnevezett kapcsolattartójának.
- 6 Környezetvédelmi követelmények:
- 6.1. Általános követelmények
- a) Az Eladó tevékenységét úgy kell megszervezzé és végezze, hogy azzal a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.
- b) Az Eladó felelősséggel tartozik tevékenységének környezetre gyakorolt hatásaiért. Tevékenységét a környezeti elemek kíméletével, takarékos használatával, a környezethasználatot az elővigyázatosság elvének figyelembevételével kell végezze.
- c) Az Eladó a környezetet veszélyeztető vagy károsító tevékenységét köteles azonnal befejezni, és saját költségén köteles gondoskodni a tevékenysége által bekövetkezett környezetkárosodás megszüntetéséről, a károsodott környezet helyreállításáról.
- 6.2. Levegőtisztaság-védelem
- Az anyagok és hulladékok szállítása során kiporzásból eredő levegőszennyezést meg kell megakadályozni (ponyvával takarás, zárt edényzetben vagy zsákban történő szállítás, locsolás).
- 6.3. Talaj- és vízminőség-védelem
- a) A talajra illetve a talajvízre veszélyt jelentő anyagok, és hulladékok kezelését, tárolását, áttöltését és felhasználását a környezet veszélyeztetését kizáró módon kell végezni.
- b) Az érdekeltségi terület helyszínét és környékét, valamint az anyagok és hulladékok szállításával érintett területeket tisztán kell tartani. A szállítás és rakodás során meg kell előzni, hogy a közutakra sár, por vagy egyéb szennyeződés kerüljön. Amennyiben ez mégis megtörténne, a lerakódott szennyeződést azonnal és folyamatosan el kell távolítani.
- 6.4. Zaj- és rezgésvédelem
- A munkálatokat úgy kell megtervezni, végezni, hogy a kapcsolódó valamennyi zajkibocsátó berendezés (pld. közlekedés, szállítás, munkagépek, stb.) együttes üzemelése mellett is maradéktalanul teljesüljenek a jogszabályban előírt környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek.
- 7 A Vevő alább megnevezett munkavállalója a jelen fejezet előírásainak betartását jogosult előzetes egyeztetés nélkül is ellenőrizni.
- A Vevő IIR ügyekben felhatalmazott képviselője:

	<b>Adásvételi Szerződés</b>		5. kiadás	
	<b>biztonságvédelmi követelményei</b>		Oldal	4 / 4

**Zalay Miklós** Integrált Irányítási Rendszer szakreferens, e-mail: [mzalay@fotav.hu](mailto:mzalay@fotav.hu)

T.: + 36 20 221 3945,

A Vevő környezetvédelmi ügyekben felhatalmazott képviselője:

**Kempelen Emese** Környezetirányítási szakreferens, e-mail: [ekempelen@fotav.hu](mailto:ekempelen@fotav.hu)

T.: + 36 20 262 3241.

#### **IV. SZEMÉLY-, VAGYON-, ADAT- ÉS TITOKVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK**

- 1 Az Eladó és alvállalkozói a Vevőnél hatályos biztonsági előírások szerint lépnek be, tartózkodnak, és lépnek ki Vevő telephelyeiről, munkaterületeiről. Vállalkozó a Vevő létesítményeibe történő belépéséhez szükséges, az érdekeltségi körében foglalkoztatott munkavállalók személyes adatait a Vevő Biztonsági főosztálya részére átadja (Munkavállalói névjegyzék: név, lakcím, munkáltatói igazolvány szám, gépjármű forgalmi rendszáma). Változás esetén Vállalkozó a Munkavállalói névjegyzéket frissíti és aktualitásakor átadja Vevő Biztonsági főosztálya részére.
- 2 Az Eladó csak olyan munkavállalókat, alvállalkozókat alkalmazhat, akik a Vevő üzleti titkait megőrzik.
- 3 Az Eladót titoktartási kötelezettség terheli a szerződések előkészítése, megkötése és teljesítése során vagy azzal kapcsolatosan tudomására jutott minden a Vevőt érintő adat-, információ megtartásáért. Az Eladó a Vevő által neki átadott bizalmas információkat és üzleti titkokat köteles megőrizni, annak nyilvánosságra hozatalára vagy harmadik személynek történő átadására, tudomására hozatalára, hozzáférhetővé tételére a Vevő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem jogosult. Ezen információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel, kizárólag a szerződés hatálya alatt.
- 4 Harmadik fél kizárólag a szerződő felek egyhangú egyetértése esetén tekinthet be a szerződésbe. A Felek a betekintést dokumentálni kötelesek.
- 5 Amennyiben a szerződéses munka teljesítéséhez a Vevő tulajdonában lévő szellemi terméknek minősülő dokumentumot (pl. tervrajzot, dokumentációt, tanulmányt) kell az Eladó részére biztosítani, annak kiadásához írásos engedélyt a Vevő szerződésben megnevezett kapcsolattartója adhat. Ezeket a dokumentumokat az Eladó nem sokszorosíthatja, a benne foglaltakról harmadik félnek tájékoztatást nem adhat, illetve más tevékenység végzéséhez nem használhatja fel a Vevő írásos engedélye nélkül, sem a szerződés hatálya alatt, sem annak lejártát követően, míg az üzleti titok, illetve tárgya Magyarországon jogszerűen nyilvánosságra nem kerül.
- 6 Eladó a Vevő informatikai-, hírközlési- és adatátviteli rendszereit – a vendégeknek fenntartott informatikai lehetőségeken túl –, kizárólag Vevő érdekében, a Vevő írásos engedélyével használhatja.
- 7 Az Eladó köteles az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII tv., valamint az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 Rendeletének (GDPR) rendelkezéseit betartani.
- 8 Titoktartás feloldása: Az Eladó tudomásul veszi, hogy a Vevő olyan közszolgáltató, amely felett Budapest Főváros Önkormányzata közvetlen meghatározó befolyást gyakorol, így az általa kötött szerződések, megállapodások vonatkozásában speciális nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, így a szerződést vagy adatait - ha annak jogszabályi feltételei fennállnak - köteles és jogosult nyilvánosságra hozni, vagy azt valamely hatóságnak átadni, kiszolgáltatni.
- 9 Az Eladó munkavégzés ellátására csak olyan, elsődlegesen saját alkalmazásában álló munkavállalókat alkalmaz, akik hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkeznek.